



HOJA DE VIDA TRÁMITES Y SERVICIOS

F-TS-001 Versión: 03

Fecha: 29-10-2024

Dependencia:	Secretaría De Hacienda				
Proceso:	Hacienda Pública				
Responsable (cargo):	Secretario de Hacienda				
Definición:	Trámite	X	Servicio (OPA)		Consulta de acceso a la información pública
Nombre: (Nombre completo del procedimiento al cual se está haciendo mención)	Certificados y constancias tributarias en Sabaneta.				
Nombre estandarizado: (Nombre resumido o simplificado del procedimiento Acción, Objeto y Complemento)	Expedición		certificado(s)		Avaluó Histórico Predial
Propósito: (Debe ser alineado con el objetivo del proceso)	Expedir certificación o constancia virtual de los contribuyentes, respecto el valor de los avalúos catastrales de sus bienes inmuebles objeto del impuesto predial unificado.				
Trámite, OPA o consulta de información dirigido a:	Ciudadano				
Puntos de atención:	Nombre del punto de Atención: Secretaría de Hacienda – Área Administrativa de Impuestos. Dirección: Cra.46 N° 75 sur- 36 primer piso Centro Administrativo Municipal "CAM". Sabaneta – Antioquia. Horarios de atención: De lunes a jueves de 8:00 a.m. a 12.00 p.m. y de 1:00 p.m. a 5:15 p.m. y viernes 8:00 a.m. a 12.00 p.m. y de 1:00 p.m. a 4:00 p.m. Teléfono: 604-4406802.				
Se puede realizar por medios electrónicos:	No:	X	Si:		
¿Tiene costo? (El valor se detalla en la lista de momentos)	No:	X	Si:		
Clasificación temática:	Impuestos				

Lista de momentos o Requisitos de la entidad: (Lo que el tercero debe cumplir y detallar los requisitos)	Trámite Presencial. 1. El ciudadano debe dirigirse al Centro Administrativo Municipal ubicado en Carrera 46 N° 75 sur- 36 primer piso, área de impuestos y solicitar el certificado a título de: avalúo histórico predial 2. La Administración Municipal se encargará de generar el histórico a partir del sistema interno de la Alcaldía de Sabaneta y se procederá a la entrega de la facturación solicitada.			
Respuesta:	Medio por donde se obtiene el resultado:	tramites y servicios https://tramites.sabaneta.gov.co		
	Tiempo de obtención:	1		Día(s)
	Nombre del Resultado:	Certificados y constancias tributarias enSabaneta.		
Medio para Seguimiento del usuario:	Medio		Detalle	
	<ul style="list-style-type: none"> •Presencial •virtual •facturación mensual 		<ul style="list-style-type: none"> • Dirección: Cra.46 N° 75 sur- 36 primer piso Centro Administrativo Municipal “CAM”. Sabaneta – Antioquia. De lunes a jueves de 8:00 a.m. a 12.00 p.m. y de 1:00 p.m. a 5:15 p.m. y viernes 8:00 a.m. a 12.00 p.m. y de 1:00 p.m. a 4:00 p.m. Teléfono: 604-4406802. • https://tramites.sabaneta.gov.co •física y virtual 	
Manejo de la Entidad:				
Atributos de calidad: (Lo que la entidad se compromete a cumplir)	Cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 16 al 35 del decreto 22/2024 E.T.M 1. Atender oportuna, acertada y cordialmente las solicitudes e inquietudes de los ciudadanos. 2. Protección de datos suministrados por el contribuyente. 3. Cumplimiento de la normatividad legal vigente respecto de los derechos del ciudadano.			
Registros y/o evidencias:	Bases de datos de contribuyentes, suministradas por los operadores			
Fundamento legal:	Tipo de norma	Número	Año	Títulos, capítulos o artículos
	Decreto	22	2024	articulo 16 al 35 del decreto 22/2024 E.T.M
Actualizado por :	Jurídico que aprueba:		Aprobado por Calidad:	Fecha (dd/mm/aaaa):
César Augusto Montoya Ortiz - Líder de Programa Impuestos	Lina Marcela Alvarez Mejia Profesional Universitaria - Abogada.		German Alcántar Apoyo Profesional Secretaría de Planeación.	19/09/2025