



## HOJA DE VIDA TRÁMITES Y SERVICIOS

F-TS-001 Versión: 02

Fecha: 02-04-2024

<b>Dependencia:</b>	Secretaría de Gobierno		
<b>Proceso:</b>	Gestión de Trámites y Servicios		
<b>Responsable (cargo):</b>	Subdirector de Gestión de Riesgo de Desastres		
<b>Definición:</b>	<b>Trámite</b>	X	<b>Servicio</b>
<b>Nombre:</b>	Certificado de Riesgo de Predios		
<b>Nombre estandarizado:</b>	Expedición certificado(s) de riesgo de predios		
<b>Propósito:</b> (debe ser alineado con el objetivo del proceso)	Obtener información sobre si un predio está localizado en área urbana o rural del Municipio de Sabaneta y si se encuentra o no en zona de riesgo, de acuerdo con sus condiciones físicas asociadas a factores de amenazas o vulnerabilidad expuesta a riesgos naturales.		
<b>Trámite/Servicio dirigido a:</b>	Ciudadanos del Municipio de Sabaneta		
<b>Puntos de atención:</b>	<b>El trámite se puede realizar en:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Nombre del punto de Atención:</b> Secretaría de Gobierno - Subdirección de Gestión del Riesgo de Desastres</li><li>• <b>Departamento – Municipio:</b> Antioquia – Sabaneta</li><li>• <b>Dirección:</b> Carrera 46 # 75 Sur 36, Centro Administrativo Municipal, Secretaria de Gobierno, piso 5, en el horario de lunes a viernes de 7:30 a.m. a 12:00 m. y de 1:30 p.m. a 5:00 p.m.</li><li>• <b>Teléfono:</b> 604 4406802 Extensión 1301</li></ul>		
<b>Se puede realizar por medios electrónicos:</b>	<b>No:</b> X	<b>Si:</b>	
<b>Clasificación temática:</b>	Mejoramiento de vivienda – Subsidios de Vivienda – Otorgamiento de Licencia de Construcción.		
<b>Lista de momentos o Requisitos de la entidad:</b> (lo que el tercero debe cumplir)	<b><u>El trámite se puede realizar en:</u></b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>Solicitud de Información.</b><ul style="list-style-type: none"><li>▪ Carta de solicitud</li><li>▪ Número de Cédula de ciudadanía</li><li>▪ Ficha catastral</li><li>▪ Dirección del predio</li><li>▪ Numero de Matricula del Predio</li></ul></li><li>2. <b>Radical Documentos</b></li></ol> <p>Se radica la solicitud escrita junto con los documentos requeridos para la expedición</p>		



## HOJA DE VIDA TRÁMITES Y SERVICIOS

F-TS-001 Versión: 02

Fecha: 02-04-2024

del trámite en cualquiera de las siguientes direcciones:

- Carrera 46 # 75 Sur 36, Centro Administrativo Municipal, Secretaria de Gobierno, piso 5, Subdirección de Gestión del Riesgo de Desastres
- Carrera 46 # 75 Sur 86, Sabaneta – Antioquia. Centro Administrativo Municipal piso 1, Subdirección de Gestión Documental adscrita a la Secretaría General.

### Respuesta:

**Medio por donde se obtiene el resultado:**

Presencial – Correo certificado

**Tiempo de obtención:**

De acuerdo a la Ley 1755 de 2015, se establece 15 día(s) hábiles

**Nombre del Resultado:**

Certificado de riesgo de predios

### Medio para Seguimiento del usuario:

#### Medio

#### Detalle

**Telefónico**

604 4406802 Extensión 1301

**Presencial**

Subdirección de Gestión del Riesgo de Desastres-Secretaria de Gobierno

### Manejo de la Entidad:

### Atributos de calidad:

(lo que la entidad se compromete a cumplir)

- De acuerdo al cumplimiento de los requisitos exigidos por la subdirección de Gestión del Riesgo de Desastres, se otorgará el Certificado de Riesgo de Predios.
- Se cumplirá la entrega en el tiempo establecido de manera clara y oportuna.
- Cumplir con los términos establecidos para dicho trámite.

### Registros y/o evidencias:

- Copia certificado de riesgos de predios

### Fundamento legal:

Tipo de norma	Número	Año	Títulos, capítulos o artículos
Ley	1523	2012	Todos
Resolución CORANTIOQUIA	9328	2007	Todos
Ley	1755	2015	

**Actualizado por (cargo):**  
Apoyo Profesional Secretaría de Gobierno

**Jurídico que aprueba:**  
Catalina Quiroga Parra

**Aprobado por Calidad:**  
Manuela Toro Mejía

**Fecha(dd/mm/aaaa):**  
23/05/2024