



HOJA DE VIDA TRÁMITES Y SERVICIOS

F-TS-01 Versión: 01

Fecha: 29/03/2022

Dependencia:	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN								
Proceso:	GESTIÓN CATASTRAL								
Responsable (cargo):	SECRETARIO DE PLANEACIÓN								
Definición:	Trámite	X	Servicio						
Nombre:	Certificado plano predial catastral								
Nombre estandarizado:	Certificado plano predial catastral								
Propósito:	Documento gráfico georreferenciado por medio del cual la autoridad catastral hace constar la inscripción de un predio o mejora, sus características y condiciones.								
Trámite/Servicio dirigido a:	Persona Natural – Persona Jurídica								
Puntos de atención:	El trámite se puede realizar en: Edu Habitat – Oficina Operador Catastral. Dirección: CL 75 S 45 47 Biblioteca Municipal piso 2. Horario de atención: De lunes a jueves de 8:00 a.m. a 11.30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m. y viernes de 8:00 a.m. a 11.30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m. Tel: (604) 4406673								
Se puede realizar por medios electrónicos:	No: X	Si:							
Clasificación temática:	Catastro Municipal – Precio Público								
Lista de momentos o Requisitos de la entidad:	Tramite presencial 1. Consignación a nombre del Municipio de Sabaneta, cuenta de ahorros # 6902021130, banco Colpatría. <table border="1"><thead><tr><th>Tipo moneda</th><th>Tipo Valor</th><th>Tarifa</th></tr></thead><tbody><tr><td>Pesos (\$)</td><td>Estandarizado</td><td>0,72 UVT</td></tr></tbody></table> 2. El usuario solicita el certificado ante la oficina de Catastro. 3. El funcionario ingresa los datos del predio y la consignación, generando el certificado.			Tipo moneda	Tipo Valor	Tarifa	Pesos (\$)	Estandarizado	0,72 UVT
Tipo moneda	Tipo Valor	Tarifa							
Pesos (\$)	Estandarizado	0,72 UVT							
Respuesta:	Medio por donde se obtiene el resultado:	Presencial							
	Tiempo de obtención:	1 día hábil							
	Nombre del Resultado:	Certificado plano predial catastral							
Medio para Seguimiento del usuario:	Medio	Detalle							
	Presencial	Edu Habitat – Oficina Operador Catastral. Dirección: CL 75 S 45 47 Biblioteca Municipal piso 2.							
	Telefónico	Tel: (604) 4406673							



HOJA DE VIDA TRÁMITES Y SERVICIOS

F-TS-01 Versión: 01

Fecha: 29/03/2022

Manejo de la Entidad:

Atributos de calidad:	1. Recibir la documentación necesaria y verificar que esté completa. 2. Atención oportuna en los términos legales establecido. 3. La entidad se compromete a mantener la integridad y confidencialidad de la información.			
Registros y/o evidencias:	Consignación bancaria. Copia del certificado plano.			
Fundamento legal:	Tipo de norma	Número	Año	Títulos, capítulos o artículos
	Decreto	247	2021	"Por el cual se establece el precio de algunos conceptos, documentos y/o trámites expedidos en la administración municipal"
	Resolución	1149	2021	"Por la cual se actualiza a reglamentación técnica de la formación, actualización, conservación y difusión catastral con enfoque multipropósito"
	Resolución	070	2011	"Por la cual se reglamente técnicamente la formación catastral, y la conservación catastral"
	Resolución	214	2021	"Por la cual se habilita como gestor catastral al Municipio de Sabaneta -Antioquia y se dictan otras disposiciones"
Actualizado por: Director Administrativo de Catastro	Jurídico que aprueba: Doneira Herrera		Fecha (dd/mm/aaaa): 30/10/2023	