



HOJA DE VIDA TRÁMITES Y SERVICIOS

F-TS-01 Versión: 00

Fecha: 13/03/2018

Dependencia:	SECRETARÍA DE HACIENDA		
Proceso:	HACIENDA PÚBLICA		
Responsable (cargo):	JUAN CARLOS JARAMILLO GÓMEZ		
Definición:	Trámite	X	Servicio
Nombre:	Impuesto predial unificado		
Nombre estandarizado:	Impuesto predial unificado		
Propósito:	Inscribir en el inventario catastral los predios gravados con el impuesto predial unificado y expedir las liquidaciones y facturaciones conforme las reglamentaciones legales vigentes.		
Trámite/Servicio dirigido a:	Personas Naturales – Persona Jurídicas		
Puntos de atención:	Secretaría de Hacienda – Área Administrativa de Impuestos. Dirección: Cra.45 N°71 sur-24 primer piso Tel: 288 00 98		
Se puede realizar por medios electrónicos:	No: X	Si:	
Clasificación temática:	Impuestos municipales		
Lista de momentos o Requisitos de la entidad:	<ol style="list-style-type: none">1. La Dirección de Catastro Departamental inscribe los predios en el inventario catastral objeto del gravamen.2. El Área de Impuestos expide la liquidación y facturación del impuesto predial unificado, conforme la reglamentación legal vigente.3. El contribuyente paga trimestralmente el impuesto a su cargo en las fechas definidas mediante el decreto de calendario tributario.4. El Área Administrativa de Impuestos conserva los registros.		
Respuesta:	Medio por donde se obtiene el resultado:	Liquidación y facturación de impuesto predial unificado	
	Tiempo de obtención:	Dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de su inscripción del bien inmueble	
	Nombre del Resultado:	Inscripción en el Registro de Información catastral y de impuesto predial unificado.	
Medio para Seguimiento del usuario:	Medio	Detalle	
	Facturación trimestral, consultas telefónicas, correo electrónico y presencial		
Manejo de la Entidad:			
Atributos de calidad:	Cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 10 al 21 del Acuerdo 04/2014 E.T.M.		
Registros y/o evidencias:	Formulario “R.I.T” y sus anexos, registros en PC y facturaciones de impuesto de industria y comercio.		



HOJA DE VIDA TRÁMITES Y SERVICIOS

F-TS-01 Versión: 00

Fecha: 13/03/2018

	Tipo de norma	Número	Año	Títulos, capítulos o artículos
Fundamento legal:	Acuerdo	04	2014	artículos 10 al 21 481 del Acuerdo 04/2014 E.T.M.
Actualizado por: César Augusto Montoya Ortiz Líder de Programa – Impuestos		Fecha (dd/mm/aaaa): 17/03/2020		