

Proyecto

Implementación de la Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM Sabaneta, Antioquia, Occidente

Código BPIN:

Impreso el 4 de octubre de 2016

Datos del Formulador

<b>Tipo de documento:</b>	Cedula de Ciudadania	<b>No. Documento:</b>	1039453693
<b>Nombres:</b>	Daniela	<b>Apellidos:</b>	Sanchez
<b>Cargo:</b>	Contratista		
<b>Telefonos:</b>	3185530389		
<b>Entidad:</b>	Municipio de Sabaneta		
<b>E-mail:</b>	danielasz129@gmail.com		

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 1. Contribución a la política pública

**Plan del PND**

(2010-2014) Prosperidad para Todos

**Programa del PND**

13502. Desarrollo urbano

**Indicador de seguimiento al PND**

Planeación Proyectos de inversión estructurados

**Unidad de medida**

número de proyectos

**Meta**

21

**Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial**

Antioquia piensa en grande 2016 -2019

**Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial**

Componente: infraestructura

**Plan de Desarrollo Distrital o Municipal**

Sabaneta de todos 2016 -2019

**Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal**

3.1.1. Planeación y fortalecimiento en espacio publico y equipamiento

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2. Identificación y descripción del problema

#### Problema Central

Débiles procesos de gestión para la construcción de nuevos equipamientos y espacios públicos

#### Descripción de la situación existente

Debido al crecimiento desmesurado en el Municipio de Sabaneta en los últimos años del sector de las construcciones destinadas para la vivienda, el bajo control que se ha tenido sobre el desarrollo urbanístico en el territorio y la inadecuada utilización de las compensaciones urbanísticas que debieron utilizarse para adquirir terrenos con destino al espacio público, generan actualmente al Municipio un grave inconveniente para generar espacios y equipamientos públicos nuevos para el disfrute de todos los ciudadanos.

#### Magnitud actual

Índice efectivo de espacio público por habitante: 4.51m<sup>2</sup>

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2.1 Identificación y descripción del problema

#### Causas que generan el problema

##### Tipo: Directa

Incipientes estrategias de articulación con entidades públicas y privadas que pueden ser socios estratégicos para la generación de nuevos espacios.

Desaprovechamiento de la estructura urbana existente.

Lenta, poco ambiciosa y deestructurada implementación de los nuevos instrumentos de gestión urbana .

##### Tipo: Indirecta

Poca experiencia y disposición para el trabajo en equipo y colaborativo con otras entidades.

Desconocimiento de experiencias exitosas de aprovechamiento de espacios, como las UVAS de Medellín.

Desconocimiento y estigmatización de los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país.

**Efectos generados por el problema****Tipo: Directo**

Deficiente equipamiento urbano municipal y regional.

Inequitativo el acceso a las oportunidades y servicios urbanos para la población metropolitana

Pocos equipamientos acorde a la demanda poblacional

**Tipo: Indirecto**

Segregación espacial

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

## 4. Población afectada y objetivo del problema

**Personas Afectadas****Número de personas Afectadas**

52554

**Fuente de información**

Proyecciones DANE 2016

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Occidente	Antioquia	Sabaneta			

**Personas Objetivo****Número de personas Objetivo**

52554

**Fuente de información**

Proyecciones DANE 2016

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 4.1 Población afectada y objetivo del problema

#### Características demográficas de la población

Clasificación	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacion
Género	Hombre	24514	Proyecciones DANE 2016
Género	Mujer	28040	Proyecciones DANE 2016
Edad (años)	0 - 6	0	
Edad (años)	7 - 14	0	
Edad (años)	15 - 17	0	
Edad (años)	18 - 26	0	
Edad (años)	27 - 59	0	
Edad (años)	60 en adelante	0	
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

# Módulo de identificación del problema o necesidad

## 5. Objetivo - Propósito

### Objetivo General - Propósito

Gestionar el aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM

### Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM	Número	1

### Objetivo Específicos

Implementar estrategias de articulación con entidades públicas y privadas que pueden ser socios estratégicos para la generación de nuevos espacios.

Aumento de la experiencia y disposición para el trabajo en equipo y colaborativo con otras entidades.

Aprovechar la estructura urbana existente

Conocimiento de experiencias exitosas de aprovechamiento de espacios, como las UVAS de Medellín.

Aprovechar adecuada, eficaz y eficientemente los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país

Reconocimiento de los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país.

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 1. Descripción de la alternativa

#### Alternativa

Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM

Año inicio: 2016

Año final: 2019

#### Descripción de la alternativa

El Municipio de Sabaneta, buscando mejorar y fortalecer los equipamientos y espacio público del municipio, que promuevan y faciliten la interacción entre los habitantes, así como el relacionamiento con la Administración Municipal, realizará la gestión con Empresas Públicas de Medellín para aprovechar conjuntamente los espacios aledaños a los tanques de agua localizados en el Municipio y que son propiedad de EPM. Esta iniciativa surge luego de conocer el exitoso caso que ha tenido Medellín con la construcción e implementación de Unidades de Vida Articulada, mediante las cuales se aprovechan los espacios de infraestructura para el almacenamiento de agua como una oportunidad de acercamiento con la comunidad, se dinamiza la cultura y se promueven el deporte, la sana recreación y la convivencia con el debido respeto de los factores ambientales.

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 3. Capacidad y beneficiarios

#### Alternativa:

Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM

#### 3.1 Capacidad Generada

Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM

Unidad de medida

Total Capacidad generada

Número

1

#### 3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

52.554

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 4. Localización

#### Alternativa

Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM

#### Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Occidente	Antioquia	Sabaneta			

#### Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Costo y disponibilidad de terrenos

Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)

Factores ambientales

Otros

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 5 - Estudio Ambiental

#### Alternativa

Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM

#### Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO



# Módulo de Preparación de la alternativa de solución

## 7 - Costos del proyecto

### Alternativa

Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM

### Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
Aprovechar adecuada, eficaz y eficientemente los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país	Reconocimiento de los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país.	Capacitación, grupales, seminarios, talleres	
		Comestibles e hidratación	
Aprovechar la estructura urbana existente	Conocimiento de experiencias exitosas de aprovechamiento de espacios, como las UVAS de Medellín.	Impresos y publicaciones	
Implementar estrategias de articulación con entidades públicas y privadas que pueden ser socios estratégicos para la generación de nuevos espacios.	Visitas EPM y recorridos de territorio	Transporte y alojamiento	

## Relación Productos

**Objetivo:** Implementar estrategias de articulación con entidades públicas y privadas que pueden ser socios estratégicos para la generación de nuevos espacios.

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Visitas EPM y recorridos de territorio	Número	1

**Objetivo:** Aprovechar la estructura urbana existente

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Conocimiento de experiencias exitosas de aprovechamiento de espacios, como las UVAS de Medellín.	Número	1

**Objetivo:** Aprovechar adecuada, eficaz y eficientemente los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Reconocimiento de los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país.	Número	1

## Relación de Actividades

Etapa	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor
Inversión	2016		Capacitacion, grupales, seminarios, talleres	No	6,000,000
Inversión	2016		Comestibles e hidratación	No	6,000,000
Inversión	2016		Impresos y publicaciones	No	5,000,000

Inversión	2016		Transporte y alojamiento	No	2,480,000
Inversión	2017		Capacitacion, grupales, seminarios, talleres	No	5,350,000
Inversión	2017		Comestibles e hidratación	No	12,840,000
Inversión	2017		Impresos y publicaciones	No	2,653,600
Inversión	2018		Capacitacion, grupales, seminarios, talleres	No	5,724,500
Inversión	2018		Comestibles e hidratación	No	13,738,800
Inversión	2018		Impresos y publicaciones	No	2,839,352
Inversión	2019		Capacitacion, grupales, seminarios, talleres	No	6,125,215
Inversión	2019		Comestibles e hidratación	No	14,700,516
Inversión	2019		Impresos y publicaciones	No	3,038,107
<b>Valor Total</b>					<b>86,490,090</b>

# Módulo de Preparación de la alternativa de solución

## 9 - Detalle beneficios e ingresos

**Tipo de beneficio o ingreso** Ahorro del Municipio en la construcción en inversión en Espacio Público

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	Ahorro del Municipio en la construcción en inversión en Espacio Público	Pesos

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	0,00	0,00	0,00
2017	1,00	112.500.000,00	112.500.000,00
2018	1,00	250.010.000,00	250.010.000,00
2019	1,00	262.650.000,00	262.650.000,00

## 9 - Totales beneficios e ingresos

Año	Total Ingresos
2016	0,00
2017	112.500.000,00
2018	250.010.000,00
2019	262.650.000,00



## Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

### Alternativa Seleccionada

Gestión de aprovechamiento de espacios verdes alrededor de los tanques de EPM

### Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0111 construcción de infraestructura propia del sector

### Sector (Subprograma presupuestal)

1403 desarrollo territorial

## Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

### Tipo de entidad

Municipios

### Nombre de entidad

Sabaneta

### Tipo de recurso

Propios

Año	Valor
2016	19.480.000,00
2017	20.843.600,00
2018	22.302.652,00
2019	23.863.838,00

### Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2016	0	19,480,000	0
2017	0	20,843,600	0
2018	0	22,302,652	0
2019	0	23,863,838	0

### Indicadores de producto

**Objetivo** Implementar estrategias de articulación con entidades públicas y privadas que pueden ser socios estratégicos para la generación de nuevos espacios.

**Producto** Visitas EPM y recorridos de territorio

Código	Indicador	Unidad	Formula
0500P114	Visitas técnicas de verificación realizadas	Número	

**Objetivo** Aprovechar la estructura urbana existente

**Producto** Conocimiento de experiencias exitosas de aprovechamiento de espacios, como las UVAS de Medellín.

Código	Indicador	Unidad	Formula
0700P195	Proyectos De Infraestructura Deportiva Y Recreativa Cofinanciados	Número	

**Objetivo** Aprovechar adecuada, eficaz y eficientemente los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país

**Producto** Reconocimiento de los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país.

Código	Indicador	Unidad	Formula
--------	-----------	--------	---------

## Indicadores de producto

## Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2016	2017	2018	2019
Aprovechar adecuada, eficaz y eficientemente los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que	Reconocimiento de los nuevos instrumentos de gestión urbana tanto metropolitanos como municipales, que posee nuestro país.	Convenios Suscritos De Asistencia Técnica	0	0	0	0
Aprovechar la estructura urbana existente	Conocimiento de experiencias exitosas de aprovechamiento de espacios, como las UVAS de Medellín.	Proyectos De Infraestructura Deportiva Y Recreativa Cofinanciados	0	0	0	0
Implementar estrategias de articulación con entidades públicas y privadas que pueden ser socios estratégicos para la generación de	Visitas EPM y recorridos de territorio	Visitas técnicas de verificación realizadas	0	0	0	0



## Indicadores de gestión

### Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2016	2017	2018	2019
Proyectos Cofinanciados	Número		0,25	0,25	0,25	0,25