

Proyecto

Subsidio de Vivienda de Interés Social con mejoramiento de la convivencia en el Municipio de Sabaneta, Antioquia

Código BPIN:

Impreso el 23 de septiembre de 2016

Datos del Formulador

<b>Tipo de documento:</b>	Cedula de Ciudadania	<b>No. Documento:</b>	1039450413
<b>Nombres:</b>	DIEGO ARMANDO	<b>Apellidos:</b>	ARENAS LONDOÑO
<b>Cargo:</b>	INGENIERO		
<b>Telefonos:</b>	2881684 4449844		
<b>Entidad:</b>	FOVIS		
<b>E-mail:</b>	ingenierofovis@une.net.co		

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 1. Contribución a la política pública

**Plan del PND**

(2010-2014) Prosperidad para Todos

**Programa del PND**

13504. Fortalecimiento de la oferta y la demanda de vivienda

**Indicador de seguimiento al PND**

Vivienda Número de viviendas de interés social VIS con apoyo de Fonvivienda

**Unidad de medida**

Subsidios

**Meta**

243437,31

**Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial**

PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL PENSANDO EN GRANDE

**Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial**

19.2.2.1 Vivienda nueva rural: Es un programa que posibilitará que familias antioqueñas que viven en zonas rurales obtengan una vivienda propia, por medio de la construcción de nuevas unidades habitacionales para disminuir el déficit cuantitativo de vivienda.

21.6.2.2 Vivienda nueva urbana: Es un programa que posibilitará que familias antioqueñas que viven en zonas urbanas obtengan una vivienda propia por medio de proyectos de subsidio o de construcción de nuevas unidades habitacionales.

**Plan de Desarrollo Distrital o Municipal**

SABANETA PARA TODOS 2016-2019

**Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal**

VIVIENDA DIGNA PARA TODOS

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2. Identificación y descripción del problema

#### Problema Central

DEFICIT CUANTITATIVO, Y CUALITATIVO DE VIVIENDA POR PERDIDA DEL SANO ENTORNO VECINAL EN LAS VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SABANETA.

#### Descripción de la situación existente

Las personas merecen una vivienda digna; es un derecho humano básico. Si se parte de que un techo inadecuado e inseguro amenaza la calidad de vida de los individuos, atentando directamente contra la salud física y mental la construcción de una vivienda digna se convierte entonces en una obligación del Estado. Esta idea ha sido reflejada en el derecho internacional y nacional, a través de instrumentos como la Declaración Universal de los Derechos Humanos y el capítulo II de Derechos Económicos, Sociales y Culturales del título I de los derechos, las garantías y los deberes de la Constitución Política de Colombia, por lo cual se ejecutarán dentro de este programa acciones encaminadas a la construcción de solución habitacional digna.

#### Magnitud actual

Administración anterior 512 subsidios de vivienda  
Administración actual 425 subsidios de vivienda proyectados

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2.1 Identificación y descripción del problema

#### Causas que generan el problema

##### Tipo: Directa

Baja cobertura de los programas de atención del Estado para la población vulnerable

Realización de construcciones de vivienda en sectores no planificados urbanísticamente

Conflictos intrafamiliares

Familias Sabaneteñas de escasos recursos no pueden adquirir vivienda propia en el Municipio

##### Tipo: Indirecta

Recursos insuficientes para atender la demanda de necesidades de vivienda VIS y VIP

Bajo control urbanístico

Pérdida de valores y normas al interior de las familias

**Efectos generados por el problema**

**Tipo: Directo**

Rencillas entre familias vecinas, que generan conflictos de orden público

Familias Sabaneteñas no poseen vivienda propia

Fraccionamiento y utilización ilegal de los predios

Desorden en las unidades de vivienda

**Tipo: Indirecto**

Baja calidad de vida de la población

Desplazamiento de la población hacia otros Municipios

Reducción de espacios para recreación de las familias

Vecinos agresivos.

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

4. Población afectada y objetivo del problema

**Personas Afectadas****Número de personas Afectadas**

52445

**Fuente de información**PROYECCION DANE 2016  
PROYECCION DANE 2016

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Occidente	Antioquia	Sabaneta	No aplica		

**Personas Objetivo****Número de personas Objetivo**

5815

**Fuente de información**ESTIMATIVO FOVIS  
ESTADISTICA DANE NÚMERO DE HABITANTES POR FAMILIA EN ANTIOQUIA

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Occidente	Antioquia	Sabaneta	No aplica		

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

## 4.1 Población afectada y objetivo del problema

**Características demográficas de la población**

Clasificación	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacion
Género	Hombre	0	
Género	Mujer	0	
Edad (años)	0 - 6	0	

Edad (años)	7 - 14	0	
Edad (años)	15 - 17	0	
Edad (años)	18 - 26	0	
Edad (años)	27 - 59	0	
Edad (años)	60 en adelante	0	
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 5. Objetivo - Propósito

#### Objetivo General - Propósito

DISMINUIR EL DEFICIT CUALITATIVO Y CUANTITATIVO DE VIVIENDAS, QUE MEJORE LA CALIDAD DE VIDA DE LAS FAMILIAS EN EL MUNICIPIO DE SABANETA

#### Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
SUBSIDIOS DE VIVIENDA ENTREGADOS	Número	425

#### Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
ASESORIA PARA POBLACION VICTIMA DE DESPLAZAMIENTO	Porcentaje	100

### Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
ASESORIA PARA LA COMUNIDAD EN GENERAL	Porcentaje	100

### Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
CAMPAÑAS REALIZADAS DE CONVIVENCIA Y ENTORNO EN LAS VIS	Día	4

### Objetivo Específicos

- Aumentar la cobertura de los programas de atención del estado , para la población vulnerable
- Verificar que las construcciones de vivienda de interés se realicen en sectores planificados urbanísticamente.
- Fomentar la sana convivencia en las familias de las VIS.
- Contribuir a la adquisición de vivienda propia por parte de las familias Sabaneteñas.
- Aumentar la gestión de recursos para atender la demanda de necesidades de VIS
- Promover un control urbanístico detallado
- Fomentar el aumento de los valores al interior de las familias sabaneteñas que habitan las VIS.

# Módulo de Preparación de la alternativa de solución

## 1. Descripción de la alternativa

### Alternativa

CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, GERENCIADO POR EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE SABANETA - FOVIS

**Año inicio: 2016**

**Año final: 2036**

### Descripción de la alternativa

El contratista interesado en el desarrollo del proyecto deberá acreditar bajo la gravedad de juramento, que se entenderá otorgado con la presentación de la propuesta, que puede construir 150 unidades de vivienda que cumplan mínimamente con las siguientes condiciones:

1. Muros vaciados en concreto.
2. 3 habitaciones.
3. 50 metros de área bruta.
4. Puerta de entrada y puerta de baño.
5. Cocina con mesón en acero inoxidable.
6. Piso en concreto.
7. Losa de cubierta maciza en concreto impermeabilizada.
8. Cimentación de acuerdo a lo que especifique el estudio de suelos.
9. Torres de una Altura de máximo 5 pisos.
10. Altura libre de 2.40 Mts.
11. Urbanismo conforme licencia.
12. Ventanearía en aluminio natural con vidrio de 3 mm.
13. Fachadas pintadas con pintura hidrófuga.
14. Red de incendios conforme norma NRS 2010.
15. Parqueaderos según licencia de urbanismo.
16. 1 baño, enchapado en el habitáculo de la ducha y piso.
17. Servicios públicos básicos de: Energía, agua y gas.

Está claro que las comunidades de vecinos están formadas por personas muy diversas, por ello crear un buen clima es fundamental para mejorar la convivencia. Es por esto que se tiene planeado, realizar un convenio con una entidad para desarrollar planes, programas y proyectos, que permitan el bienestar de la población, mediante la elaboración de planes estratégicos y el desarrollo integral de actividades, que propendan a la satisfacción de las necesidades básicas de la comunidad. Dentro de las comunidades beneficiadas, son frecuentes las situaciones que alteran la convivencia en estos proyectos habitacionales, ya que no existe acompañamiento continuo posterior a la entrega de estas viviendas, por este motivo, se ha evidenciado una afectación al entorno en relación con la drogadicción, las ventas informales, la violencia intrafamiliar, la delincuencia y otros factores, que generan miedo, angustia e incertidumbre entre los vecinos. Por esto se hace necesaria la intervención del FOV



## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 3. Capacidad y beneficiarios

#### Alternativa:

CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, GERENCIADO POR EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE SABANETA - FOVIS

#### 3.1 Capacidad Generada

SUBSIDIO PARA PAGO DE VIS ENTREGADOS, DESTINADOS A LA COMPRA DE VIVIENDA NUEVA

Unidad de medida

Total Capacidad generada

Número

150

#### 3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

5.815

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 4. Localización

#### Alternativa

CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, GERENCIADO POR EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE SABANETA - FOVIS

#### Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Occidente	Antioquia	Sabaneta	No aplica	MUNICIPIO DE SABANETA	

#### Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Cercanía a la población objetivo

Comunicaciones

Costo y disponibilidad de terrenos

Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)

Estructura impositiva y legal

Orden público

Topografía

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 5 - Estudio Ambiental

#### Alternativa

CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, GERENCIADO POR EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE SABANETA - FOVIS

#### Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

# Módulo de Preparación de la alternativa de solución

## 7 - Costos del proyecto

### Alternativa

CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, GERENCIADO POR EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE SABANETA - FOVIS

### Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
Aumentar la cobertura de los programas de atención del estado, para la población vulnerable	Asesorías para acceder a subsidios a nivel nacional realizadas a población de víctima por desplazamiento forzado	APOYO PROFESIONAL	
	Asesorías realizadas a la comunidad en cómo acceder a subsidios a nivel municipal, aplicando las políticas en materia de vivienda del orden Nacional, departamental y Municipal	APOYO PROFESIONAL	
Contribuir a la adquisición de vivienda propia por parte de las familias Sabaneteñas.	PROGRAMA SUBSIDIOS DE VIVIENDA	APOYO LOGÍSTICO	
		APOYO PROFESIONAL	

Contribuir a la adquisición de vivienda propia por parte de las familias Sabaneteñas.	PROGRAMA SUBSIDIOS DE VIVIENDA	IDENTIFICACION INSTITUCIONAL	
		IMPRESOS Y PUBLICACIONES	
		INFRAESTRUCTURA	
Fomentar la sana convivencia en las familias de las VIS.	CAMPAÑAS FOMENTO SANA CONVIVENCIA	APOYO PROFESIONAL	
Verificar que las construcciones de vivienda de interés se realicen en sectores planificados urbanísticamente.	GESTIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS ENTORNOS DE VIVIENDA	APOYO PROFESIONAL	

**Relación Productos**

**Objetivo:** Aumentar la cobertura de los programas de atención del estado , para la población vulnerable

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
97990	Asesorías realizadas a la comunidad en cómo acceder a subsidios a nivel municipal, aplicando las políticas en materia de vivienda del orden Nacional, departamental y Municipal	Porcentaje	100
97990	Asesorías para acceder a subsidios a nivel nacional realizadas a población de víctima por desplazamiento forzado	Porcentaje	100

**Objetivo:** Verificar que las construcciones de vivienda de interés se realicen en sectores planificados urbanísticamente.

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
93329	GESTIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS ENTORNOS DE VIVIENDA	unidad	1

**Objetivo:** Fomentar la sana convivencia en las familias de las VIS.

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
93329	CAMPAÑAS FOMENTO SANA CONVIVENCIA	unidad	1

**Objetivo:** Contribuir a la adquisición de vivienda propia por parte de las familias Sabaneteñas.

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
91123	PROGRAMA SUBSIDIOS DE VIVIENDA	Número	1

### Relación de Actividades

Etapa	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor

Inversión	2016	S9412	APOYO PROFESIONAL	Si	495,473,940
Inversión	2016	F4290	IDENTIFICACION INSTITUCIONAL	No	1,200,000
Inversión	2016	F4290	IMPRESOS Y PUBLICACIONES	Si	250,000
Inversión	2017	N8230	APOYO LOGÍSTICO	Si	17,000,000
Inversión	2017	S9412	APOYO PROFESIONAL	Si	529,049,713
Inversión	2017	F4290	IMPRESOS Y PUBLICACIONES	Si	16,500,000
Inversión	2017	F4290	INFRAESTRUCTURA	Si	1,110,000,000
Inversión	2018	S9412	APOYO PROFESIONAL	Si	753,809,147
Inversión	2018	F4290	IMPRESOS Y PUBLICACIONES	Si	500,000
Inversión	2018	F4290	INFRAESTRUCTURA	Si	10,000,000
Inversión	2019	N8230	APOYO LOGÍSTICO	Si	17,000,000
Inversión	2019	S9412	APOYO PROFESIONAL	Si	702,731,199

Valor Total

3,670,013,999

**Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

9 - Detalle beneficios e ingresos

Tipo de beneficio o ingreso    ARRIENDOS DEJADOS DE PAGAR A TERCEROS

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Servicios y seguros	ARRIENDOS DEJADOS DE PAGAR A TERCEROS	Pesos

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00
2018	225,00	6.000.000,00	1.350.000.000,00
2019	225,00	6.000.000,00	1.350.000.000,00
2020	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2021	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2022	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2023	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2024	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2025	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2026	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2027	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2028	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2029	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2030	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2031	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2032	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00

2033	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2034	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2035	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00
2036	375,00	6.000.000,00	2.250.000.000,00

**Tipo de beneficio o ingreso**      ADQUISICIÓN DE INMUEBLES

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	ADQUISICIÓN DE INMUEBLES	Pesos

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	0,00	0,00	0,00
2017	225,00	93.076.425,00	20.942.195.625,00
2018	0,00	0,00	0,00
2019	150,00	93.076.425,00	13.961.463.750,00
2020	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00



2036	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------

**Tipo de beneficio o ingreso** VALORIZACIÓN DE LAS UNIDADES DE VIVIENDA PERTENECIENTES A LOS ENTORNOS TRATADOS

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	VALORIZACIÓN DE LAS UNIDADES DE VIVIENDA PERTENECIENTES A LOS ENTORNOS TRATADOS	Pesos

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	0,00	0,00	0,00
2017	315,00	1.000.000,00	315.000.000,00
2018	270,00	1.000.000,00	270.000.000,00
2019	120,00	1.000.000,00	120.000.000,00
2020	350,00	1.000.000,00	350.000.000,00
2021	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00
2036	0,00	0,00	0,00

Tipo de beneficio o ingreso RECAUDACIÓN DE IMPUESTOS

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Divisas	RECAUDACIÓN DE IMPUESTOS	Pesos

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00
2018	225,00	100.000,00	22.500.000,00
2019	225,00	100.000,00	22.500.000,00
2020	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2021	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2022	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2023	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2024	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2025	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2026	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2027	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2028	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2029	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2030	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2031	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2032	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2033	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2034	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2035	375,00	100.000,00	37.500.000,00
2036	375,00	100.000,00	37.500.000,00

<b>Año</b>	<b>Total Ingresos</b>
2016	0,00
2017	21.257.195.625,00
2018	1.642.500.000,00
2019	15.453.963.750,00
2020	2.637.500.000,00
2021	2.287.500.000,00
2022	2.287.500.000,00
2023	2.287.500.000,00
2024	2.287.500.000,00
2025	2.287.500.000,00
2026	2.287.500.000,00
2027	2.287.500.000,00
2028	2.287.500.000,00
2029	2.287.500.000,00
2030	2.287.500.000,00
2031	2.287.500.000,00
2032	2.287.500.000,00
2033	2.287.500.000,00
2034	2.287.500.000,00
2035	2.287.500.000,00
2036	2.287.500.000,00



## Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

### Alternativa Seleccionada

CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, GERENCIADO POR EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE SABANETA - FOVIS

### Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0620 subsidios

### Sector (Subprograma presupuestal)

1402 soluciones de vivienda urbana

## Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

### Tipo de entidad

Municipios

### Nombre de entidad

Sabaneta

### Tipo de recurso

Asignaciones Directas

Año	Valor
2016	216.561.018,00
2017	1.511.428.202,00
2018	57.880.080,00
2019	115.593.731,00
2020	0,00
2021	0,00
2022	0,00
2023	0,00
2024	0,00
2025	0,00
2026	0,00
2027	0,00
2028	0,00

2029	0,00
2030	0,00
2031	0,00
2032	0,00
2033	0,00
2034	0,00
2035	0,00
2036	0,00

**Tipo de entidad**

Privadas

**Nombre de entidad**

Empresa Convenio Convivencia

**Tipo de recurso**

Propios

Año	Valor
2016	29.999.200,00
2017	29.999.200,00
2018	29.999.200,00
2019	29.999.200,00
2020	0,00
2021	0,00
2022	0,00
2023	0,00
2024	0,00
2025	0,00
2026	0,00
2027	0,00
2028	0,00
2029	0,00
2030	0,00
2031	0,00
2032	0,00
2033	0,00

2034	0,00
2035	0,00
2036	0,00

**Tipo de entidad**

Empresas públicas

**Nombre de entidad**

FOVIS

**Tipo de recurso**

Propios

Año	Valor
2016	250.363.722,00
2017	131.122.311,00
2018	676.429.867,00
2019	590.638.268,00
2020	0,00
2021	0,00
2022	0,00
2023	0,00
2024	0,00
2025	0,00
2026	0,00
2027	0,00
2028	0,00
2029	0,00
2030	0,00
2031	0,00
2032	0,00
2033	0,00
2034	0,00
2035	0,00
2036	0,00

### Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2016	0	496,923,940	0
2017	0	1,672,549,713	0
2018	0	764,309,147	0
2019	0	736,231,199	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
2025	0	0	0
2026	0	0	0
2027	0	0	0
2028	0	0	0
2029	0	0	0
2030	0	0	0
2031	0	0	0
2032	0	0	0
2033	0	0	0
2034	0	0	0
2035	0	0	0
2036	0	0	0



### Indicadores de producto

**Objetivo** Aumentar la cobertura de los programas de atención del estado , para la población vulnerable

**Producto** Asesorías realizadas a la comunidad en cómo acceder a subsidios a nivel municipal, aplicando las políticas en materia de vivienda del orden Nacional, departamental y Municipal

Código	Indicador	Unidad	Formula
1500P116	Familias desplazadas beneficiadas por el programa Familias con Bienestar		Sumatoria de familias desplazadas beneficiadas por el programa Familias con Bienestar

**Objetivo** Aumentar la cobertura de los programas de atención del estado , para la población vulnerable

**Producto** Asesorías para acceder a subsidios a nivel nacional realizadas a población de víctima por desplazamiento forzado

Código	Indicador	Unidad	Formula
1100P172	Familias desplazadas con asesoría integral para acceder a los programas institucionales	Número	Registro de familias desplazadas que acceden a los programas institucionales.

**Objetivo** Verificar que las construcciones de vivienda de interés se realicen en sectores planificados urbanísticamente.

**Producto** GESTIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS ENTORNOS DE VIVIENDA

Código	Indicador	Unidad	Formula
1000P316	Actividades De Bienestar Realizadas	Número	Ab Ar*100/ap

**Objetivo** Fomentar la sana convivencia en las familias de las VIS.

**Producto** CAMPAÑAS FOMENTO SANA CONVIVENCIA

Código	Indicador	Unidad	Formula
--------	-----------	--------	---------

1000P316	Actividades De Bienestar Realizadas	Número	Ab Ar*100/ap
----------	-------------------------------------	--------	--------------

**Objetivo** Contribuir a la adquisición de vivienda propia por parte de las familias Sabaneteñas.

**Producto** PROGRAMA SUBSIDIOS DE VIVIENDA

Código	Indicador	Unidad	Formula
0500P040	Asesorías O Talleres Realizados	Número	Atr T1-to

### Indicadores de producto

#### Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Aumentar la cobertura de los programas de atención del estado , para la población vulnerable	Asesorías para acceder a subsidios a nivel nacional realizadas a población de victima por desplazamiento forzado	Familias desplazadas con asesoría integral para acceder a los programas	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Asesorías realizadas a la comunidad en cómo acceder a subsidios a nivel municipal, aplicando las políticas en materia de vivienda del	Familias desplazadas beneficiadas por el programa Familias con Bienestar	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
Contribuir a la adquisición de vivienda propia por parte de las familias Sabaneteñas.	PROGRAMA SUBSIDIOS DE VIVIENDA	Asesorías O Talleres Realizados	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	

			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Fomentar la sana convivencia en las familias de las VIS.	CAMPAÑAS FOMENTO SANA CONVIVENCIA	Actividades De Bienestar Realizadas	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
Verificar que las construcciones de vivienda de interés se realicen en sectores planificados urbanísticamente.	GESTIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS ENTORNOS DE VIVIENDA	Actividades De Bienestar Realizadas	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	

### Indicadores de gestión

#### Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Campañas de promoción diseñadas	Número	Sumatoria de campañas diseñadas	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

