



Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación cancha sintética pan de azúcar Sabaneta

Código BPIN

2022056310005

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 19/04/2022 15:47:38

Identificador: 504501

Formulador: Francisco Javier Echeverri Santamaría



Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados

Línea

9. Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

UNIDOS POR LA VIDA 2020 -2023
ANIBAL GAVIRIA CORREA - GOBERNADOR

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

LÍNEA ESTRATÉGICA # 3 NUESTRO PLANETA

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

PROGRAMA # 9 INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA PARA ANTIOQUIA

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

TODOS SOMOS SABANETA - SABANETA CIUDAD PARA EL MUNDO -SABANETA CIUDAD CONSCIENTE 2020 - 2023
SANTIAGO MONTOYA MONTOYA - ALCALDE

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

DIMENSIÓN # 3 GESTIONEMOS NUESTRO HÁBITAT Y TERRITORIO HACIA LO SOSTENIBLE

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

3.1.2. DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DEL COMPONENTE FÍSICO DE SABANETA PARA SU FORTALECIMIENTO, MODERNIZACIÓN Y SOSTENIBILIDAD.
INDICADOR DE RESULTADO : PROYECTOS ESTRATÉGICOS IMPLEMENTADOS A LO LARGO DEL TERRITORIO MUNICIPAL.
METAS: 14
INDICADOR DE PRODUCTO: SEDES ADMINISTRATIVAS Y BIENES DE USO PÚBLICO MANTENIDAS. META:12

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos



Identificación y descripción del problema

Problema central

Condiciones inadecuadas para el desarrollo de actividades deportivas en la vereda Pan de Azúcar.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En la actualidad se ha presentado un aumento del sedentarismo y bajo interés por parte de la ciudadanía por participar en las construcciones colectivas y sociales que se generan a través del deporte, la actividad física y la recreación. Además, quienes frecuentan la actividad física en las periferias del municipio no cuentan con los espacios adecuados para dichas prácticas por lo que deben utilizar espacios que generan riesgo en la integridad física y de seguridad de los mismos. La cancha viene presentando malas condiciones desde hace dos años y afecta principalmente a los habitantes del sector la vereda.

Lo descrito anteriormente genera un aumento progresivo de sobrepeso y lesiones en la población lo que a su vez impide que la capacidad productiva de los ciudadanos sea óptima y el gasto excesivo de dinero en el desplazamiento a otros lugares para la realización de dichas actividades. Históricamente el deporte, la actividad física y la recreación han llevado esperanza, felicidad y salud desde la prevención y la promoción a cada territorio es por eso que se hace necesario que en Sabaneta se cuente con espacios adecuados para la realización de actividades deportivas, recreativas y de actividad física

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

En el Municipio de Sabaneta existen 5 canchas sintéticas públicas de las cuales dos se encuentran en condiciones inadecuadas de uso, con alto desgaste de la grama, el cerramiento y la iluminación.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Alto deterioro de la infraestructura existente.	1.1 Cumplimiento de la vida útil de ciertos elementos
	1.2 Uso inadecuado del espacio deportivo por parte de algunos usuarios

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Bajo uso de estos espacios por parte de las personas	1.1 Capacidad instalada subutilizada
2. Aumento de personas lesionadas	2.2 Mayor numero de usuarios consideran riesgoso utilizar el espacio deportivo
3. Se reduce la participación de la población de distintas edades en los programas deportivos ofrecidos por la Administración Municipal	3.3 Aumento progresivo del sedentarismo en la comunidad

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Nacional Entidad: Ministerio del Deporte - Gestión General Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Promover la actividad física, recreativa y deportiva en el país.	Recursos financieros de contrapartida y la realización de la interventoría.
Actor: Otro Entidad: Comunidad Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Contar con espacios adecuados y seguros para la realización de las actividades deportivas y recreativas.	Asiste a la socialización del proyecto y expresa sus opiniones; hace veeduría ciudadana; conservación, cuidado y correcta utilización de espacio y los elementos que lo integran luego de ser ejecutada la obra
Actor: Municipal Entidad: Sabaneta - Antioquia Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Brindar a la comunidad espacios óptimos para la realización de actividades deportivas y recreativas	Aporte de los diseños y recursos financieros de contrapartida; será el encargado de ejecutar el proyecto.

02 - Análisis de los participantes

El Municipio de Sabaneta formula el proyecto y lo acompaña de los diseños, aporta recursos financieros de contrapartida; Sabaneta ha ejecutado proyectos similares cuando hizo la intervención de las canchas sintéticas ubicadas tanto en la unidad deportiva de la zona sur como la unidad deportiva de la zona norte y la vereda María Auxiliadora.

El Ministerio revisa, viabiliza y prioriza el proyecto, destina los recursos de cofinanciación los cuales se hacen realidad por medio de la firma de un convenio interadministrativo; estas acciones las realiza el Ministerio en los diferentes departamentos y Municipios del país permanentemente.

La comunidad asiste a las reuniones de socialización del proyecto y expresa sus opiniones o hace sugerencias. participa de las veedurías ciudadanas; Luego de ejecutado el proyecto utiliza los espacios, los cuida, conserva y utiliza en forma adecuada. la comunidad es convocada para conocer de las diferentes intervenciones que se realizaran en su sector.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

1.248

Fuente de la información

Municipio de Sabaneta - Secretaría de Planeación

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Sabaneta Centro poblado: Rural Resguardo:	Vereda Pan de Azúcar

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

1.248

Fuente de la información

Municipio de Sabaneta- Secretaría de Planeación.

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Sabaneta Centro poblado: Rural Resguardo:	Vereda Pan de Azúcar	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	581	Municipio de Sabaneta - Secretaría de Planeación
	Femenino	667	Municipio de Sabaneta - Secretaría de Planeación
Etaria (Edad)	0 a 14 años	188	Municipio de Sabaneta - Secretaría de Planeación
	15 a 19 años	65	Municipio de Sabaneta - Secretaría de Planeación
	20 a 59 años	788	Municipio de Sabaneta - Secretaría de Planeación
	Mayor de 60 años	207	Municipio de Sabaneta - Secretaría de Planeación

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Condiciones inadecuadas para el desarrollo de actividades deportivas en la vereda Pan de Azúcar.

Objetivo general – Propósito

Brindar a la comunidad condiciones adecuadas para el desarrollo de actividades deportivas en al vereda Pan de Azúcar

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Escenario deportivo en condiciones adecuadas	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Documento generado por el Instituto del Deporte y la Recreación de Sabaneta - INDESA

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Alto deterioro de la infraestructura existente.	Mejorar la infraestructura para la practica deportiva
Causa indirecta 1.1 Cumplimiento de la vida útil de ciertos elementos	Prolongar la vida útil de los elementos que lo requieran
Causa indirecta 1.2 Uso inadecuado del espacio deportivo por parte de algunos usuarios	Aumentar el sentido de pertenencia de la comunidad por el espacio deportivo que ha sido intervenido



Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Intervención integral de la cancha sintética de fútbol	Si	Completo
Reemplazar solo las partes desgastadas en la cancha y el cerramiento	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Intervención integral de la cancha sintética de fútbol

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Cancha sintética en óptimas condiciones de funcionamiento

Medido a través de

Número

Descripción

Cancha con grama sintética, arcos, cerramiento en malla y luminarias

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2017	3,00	5,00	-2,00
2018	3,00	5,00	-2,00
2019	3,00	5,00	-2,00
2020	3,00	5,00	-2,00
2021	3,00	5,00	-2,00
2022	3,00	5,00	-2,00
2023	3,00	4,00	-1,00
2024	3,00	4,00	-1,00
2025	3,00	4,00	-1,00
2026	3,00	4,00	-1,00
2027	3,00	4,00	-1,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto está planteado para la intervención de la cancha sintética de fútbol en la vereda Pan de Azúcar, ubicadas en el Municipio de Sabaneta, dicha intervención incluye el cambio de grama sintética, mejoramiento general al cerramiento, las luminarias, la gradas.

Con las siguientes intervenciones:

- 1.122.40 metros cuadrados de cerramiento en malla.
- 3.280 metros cuadrados de césped sintético.
- 8 porterías de fútbol
- 456,56 metros cuadrados de cubierta
- 20 luminarias para camerinos
- 4.256 metros cuadrados de malla de nylon

Es importante aclarar que el Municipio de Sabaneta asume la financiación de las siguientes actividades ;

- 1.mejoramiento de porterías de fútbol.
- 2.Suministro e instalación de accesorios para motobomba.
- 3.Pintura base aceite para pasamanos.
- 4.Resane y repinte con pintura acrílica.
- 5.pintura para exteriores tipo koraza
- 6.mejoramiento y reparación de porterías integradas integrada

Alternativa: Intervención integral de la cancha sintética de fútbol

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Sabaneta Centro poblado: Rural Resguardo: Latitud: 6,141480 Longitud: -75,630884	Vereda Pan de Azúcar calle 82 sur con carrera 35

02 - Factores analizados

Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Topografía

Alternativa: Intervención integral de la cancha sintética de fútbol

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 1.168.132.607,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 1.168.132.607

Mejorar la infraestructura para la practica deportiva

Producto	Actividad
1.1 Cancha mejorada (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de canchas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 1.168.132.607	1.1.1 Realizar el cerramiento provisional Costo: \$ 3.635.486 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.2 Retirar grama y limpiar el sitio Costo: \$ 59.205.640 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.3 Nivelar y compactar la base granular Costo: \$ 9.321.104 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.4 Colocar material granular Costo: \$ 22.090.931 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.5 Instalar la emulsión catiónica Costo: \$ 19.260.488 Etapas: Inversión Ruta crítica: No



Producto	Actividad
1.1 Cancha mejorada (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de canchas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 1.168.132.607	1.1.6 Retirar cerramiento de soporte para malla eslabonada Costo: \$ 57.981.052 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.7 Mejorar la malla eslabonada existente Costo: \$ 7.008.282 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.8 Instalar cerramiento en malla rígida Costo: \$ 71.153.987 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.9 Instalar malla nylon para cielos y laterales Costo: \$ 176.363.533 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.10 Instalar el césped sintético Costo: \$ 559.138.320 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.11 Mejorar las porterías de fútbol Costo: \$ 6.075.056 Etapas: Inversión Ruta crítica: No

Producto	Actividad
<p>1.1 Cancha mejorada (Producto principal del proyecto)</p> <p>Medido a través de: Número de canchas</p> <p>Cantidad: 1,0000</p> <p>Costo: \$ 1.168.132.607</p>	<p>1.1.12 Mejorar el drenaje de la cancha</p> <p>Costo: \$ 6.128.304</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.13 Construir viga pisa malla en concreto</p> <p>Costo: \$ 13.747.131</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.14 Instalar accesorios en motobomba</p> <p>Costo: \$ 1.597.616</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.15 Pintar pasamanos</p> <p>Costo: \$ 9.335.242</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.16 Resanar y repintar exteriores con pintura con pintura acrílica</p> <p>Costo: \$ 1.027.354</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.17 Pintar exteriores con pintura tipo koraza</p> <p>Costo: \$ 9.035.476</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>



Producto	Actividad
1.1 Cancha mejorada (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de canchas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 1.168.132.607	1.1.18 Pintar interiores con pintura tipo koraza Costo: \$ 2.841.345 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.19 Mejorar las porterías integradas Costo: \$ 1.518.764 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.20 Instalar luminarias para camerinos Costo: \$ 10.954.580 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.21 Adecuar rejas y puertas Costo: \$ 508.495 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.22 Pintar puertas y rejas Costo: \$ 762.742 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.23 Pintar graderías y escaleras Costo: \$ 3.429.024 Etapas: Inversión Ruta crítica: No



Producto	Actividad
1.1 Cancha mejorada (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de canchas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 1.168.132.607	1.1.24 Instalar domiciliarias de empaques para sanitarios Costo: \$ 1.651.208 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.25 Construir fajas de revoque Costo: \$ 740.805 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.26 Lavar e hidrofugar muros Costo: \$ 8.370.110 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.27 Realizar el PMA Costo: \$ 15.870.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.28 Realizar el PGIO Costo: \$ 12.566.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.29 Realizar la interventoría Costo: \$ 76.814.532 Etapas: Inversión Ruta crítica: No

Actividad 1.1.1 Realizar el cerramiento provisional

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$1.091.188,00	\$54.590,00	\$2.489.708,00
Total	\$1.091.188,00	\$54.590,00	\$2.489.708,00

Periodo	Total
0	\$3.635.486,00
Total	

Actividad 1.1.2 Retirar grama y limpiar el sitio

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Transporte
0	\$35.996.688,00	\$6.916.208,00	\$16.292.744,00
Total	\$35.996.688,00	\$6.916.208,00	\$16.292.744,00

Periodo	Total
0	\$59.205.640,00
Total	

Actividad 1.1.3 Nivelar y compactar la base granular

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
0	\$5.142.384,00	\$4.178.720,00
Total	\$5.142.384,00	\$4.178.720,00

Periodo	Total
0	\$9.321.104,00
Total	

Actividad 1.1.4 Colocar material granular

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$1.601.558,00	\$80.163,00	\$18.829.824,00	\$1.579.386,00
Total	\$1.601.558,00	\$80.163,00	\$18.829.824,00	\$1.579.386,00

Periodo	Total
0	\$22.090.931,00
Total	

Actividad 1.1.5 Instalar la emulsión catiónica

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$4.592.328,00	\$230.256,00	\$14.437.904,00
Total	\$4.592.328,00	\$230.256,00	\$14.437.904,00

Periodo	Total
0	\$19.260.488,00
Total	

Actividad 1.1.6 Retirar cerramiento de soporte para malla eslabonada

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Transporte
0	\$34.419.182,00	\$9.910.343,00	\$13.651.527,00
Total	\$34.419.182,00	\$9.910.343,00	\$13.651.527,00

Periodo	Total
0	\$57.981.052,00
Total	

Actividad 1.1.7 Mejorar la malla eslabonada existente

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
0	\$2.443.416,00	\$4.564.866,00
Total	\$2.443.416,00	\$4.564.866,00

Periodo	Total
0	\$7.008.282,00
Total	

Actividad 1.1.8 Instalar cerramiento en malla rígida

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$22.496.712,00	\$1.124.981,00	\$47.532.294,00
Total	\$22.496.712,00	\$1.124.981,00	\$47.532.294,00

Periodo	Total
0	\$71.153.987,00
Total	

Actividad 1.1.9 Instalar malla nylon para cielos y laterales

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$65.215.114,00	\$3.258.819,00	\$107.889.600,00
Total	\$65.215.114,00	\$3.258.819,00	\$107.889.600,00

Periodo	Total
0	\$176.363.533,00
Total	

Actividad 1.1.10 Instalar el césped sintético

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$144.489.904,00	\$7.223.216,00	\$407.425.200,00
Total	\$144.489.904,00	\$7.223.216,00	\$407.425.200,00

Periodo	Total
0	\$559.138.320,00
Total	

Actividad 1.1.11 Mejorar las porterías de fútbol

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$766.137,00	\$144.383,00	\$5.164.536,00
Total	\$766.137,00	\$144.383,00	\$5.164.536,00

Periodo	Total
0	\$6.075.056,00
Total	

Actividad 1.1.12 Mejorar el drenaje de la cancha

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
0	\$5.832.918,00	\$295.386,00
Total	\$5.832.918,00	\$295.386,00

Periodo	Total
0	\$6.128.304,00
Total	

Actividad 1.1.13 Construir pisa malla en concreto

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$5.313.734,00	\$741.614,00	\$7.311.143,00	\$380.640,00
Total	\$5.313.734,00	\$741.614,00	\$7.311.143,00	\$380.640,00

Periodo	Total
0	\$13.747.131,00
Total	

Actividad 1.1.14 Instalar accesorios en motobomba

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Materiales	Transporte
0	\$9.578,00	\$478,00	\$1.586.000,00	\$1.560,00
Total	\$9.578,00	\$478,00	\$1.586.000,00	\$1.560,00

Periodo	Total
0	\$1.597.616,00
Total	

Actividad 1.1.15 Pintar pasamanos

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$4.776.663,00	\$1.528.415,00	\$3.030.164,00
Total	\$4.776.663,00	\$1.528.415,00	\$3.030.164,00

Periodo	Total
0	\$9.335.242,00
Total	

Actividad 1.1.16 Resanar y repintar exteriores con pintura con pintura acrílica

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo
0	\$348.014,00	\$679.340,00
Total	\$348.014,00	\$679.340,00

Periodo	Total
0	\$1.027.354,00
Total	

Actividad 1.1.17 Pintar exteriores con pintura tipo koraza

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Materiales	Transporte
0	\$5.024.670,00	\$251.141,00	\$3.232.580,00	\$527.085,00
Total	\$5.024.670,00	\$251.141,00	\$3.232.580,00	\$527.085,00

Periodo	Total
0	\$9.035.476,00
Total	

Actividad 1.1.18 Pintar interiores con pintura tipo koraza

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$1.580.085,00	\$78.975,00	\$1.016.535,00	\$165.750,00
Total	\$1.580.085,00	\$78.975,00	\$1.016.535,00	\$165.750,00

Periodo	Total
0	\$2.841.345,00
Total	

Actividad 1.1.19 Mejorar las porterías integradas

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$191.534,00	\$36.096,00	\$1.291.134,00
Total	\$191.534,00	\$36.096,00	\$1.291.134,00

Periodo	Total
0	\$1.518.764,00
Total	

Actividad 1.1.20 Instalar luminarias para camerinos

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Materiales	Transporte
0	\$1.532.258,00	\$76.622,00	\$9.038.900,00	\$306.800,00
Total	\$1.532.258,00	\$76.622,00	\$9.038.900,00	\$306.800,00

Periodo	Total
0	\$10.954.580,00
Total	

Actividad 1.1.21 Adecuar rejas y puertas

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$400.909,00	\$20.048,00	\$56.014,00	\$31.524,00
Total	\$400.909,00	\$20.048,00	\$56.014,00	\$31.524,00

Periodo	Total
0	\$508.495,00
Total	

Actividad 1.1.22 Pintar puertas y rejas

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$430.950,00	\$21.548,00	\$293.670,00	\$16.574,00
Total	\$430.950,00	\$21.548,00	\$293.670,00	\$16.574,00

Periodo	Total
0	\$762.742,00
Total	

Actividad 1.1.23 Pintar graderías y escaleras

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Materiales
0	\$2.078.033,00	\$103.863,00	\$1.247.128,00
Total	\$2.078.033,00	\$103.863,00	\$1.247.128,00

Periodo	Total
0	\$3.429.024,00
Total	

Actividad 1.1.24 Instalar domiciliarias de empaques para sanitarios

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$210.678,00	\$10.530,00	\$1.430.000,00
Total	\$210.678,00	\$10.530,00	\$1.430.000,00

Periodo	Total
0	\$1.651.208,00
Total	

Actividad 1.1.25 Construir fajas de revoque

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$627.055,00	\$31.330,00	\$75.920,00	\$6.500,00
Total	\$627.055,00	\$31.330,00	\$75.920,00	\$6.500,00

Periodo	Total
0	\$740.805,00
Total	

Actividad 1.1.26 Lavar e hidrofugar muros

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$4.487.044,00	\$224.476,00	\$3.658.590,00
Total	\$4.487.044,00	\$224.476,00	\$3.658.590,00

Periodo	Total
0	\$8.370.110,00
Total	

Actividad 1.1.27 Realizar el PMA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$15.870.000,00
Total	\$15.870.000,00

Periodo	Total
0	\$15.870.000,00
Total	



Actividad 1.1.28 Realizar el PGIO

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$12.566.000,00
Total	\$12.566.000,00

Periodo	Total
0	\$12.566.000,00
Total	

Actividad 1.1.29 Realizar la interventoría

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$76.814.532,00
Total	\$76.814.532,00

Periodo	Total
0	\$76.814.532,00
Total	

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	No es posible obtener recursos de cofinanciación que permitan ejecutar la obra ya que el proyecto no es viable para el Ministerio del Deporte	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 5. Catastrófico	No es posible realizar las acciones requeridas	Gestionar los recursos y formular muy bien el proyecto cumpliendo con todos los requisitos exigidos por el Ministerio del Deporte.
2-Componente (Productos)	Administrativos	Demora en la obtención del certificado de disponibilidad de energía eléctrica por parte de la empresa prestadora del servicio.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Retrasa la ejecución del proyecto	Gestionar con la Empresa de Alumbrado Público del Municipio la obtención del documento requerido y que asegure el suministro de la energía eléctrica necesaria para el correcto funcionamiento de las luminarias
3-Actividad	De mercado	Escasez en el mercado de la grama sintética requerida.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 5. Catastrófico	No permitiría realizar la actividad mas importante de la ejecución del proyecto	Realizar un adecuado estudio de mercado del bien que se requiere.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Aumento de la participación de la población de distintas edades en los programas deportivos mediante el mayor uso de la infraestructura deportiva existente, disminuyendo el sedentarismo y generando ahorro para la comunidad por pago de alquiler de canchas privadas: \$110.000 por semana* tres cesiones a la semana *4 semanas = \$1.320.000 mes *12 meses = \$15.840.000 año * 20 equipos

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	20,00	\$15.840.000,00	\$316.800.000,00
2	20,00	\$15.840.000,00	\$316.800.000,00
3	20,00	\$15.840.000,00	\$316.800.000,00
4	20,00	\$15.840.000,00	\$316.800.000,00
5	20,00	\$15.840.000,00	\$316.800.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$316.800.000,00	\$316.800.000,00
2	\$316.800.000,00	\$316.800.000,00
3	\$316.800.000,00	\$316.800.000,00
4	\$316.800.000,00	\$316.800.000,00
5	\$316.800.000,00	\$316.800.000,00



Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$877.645.797,9	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-877.645.797,9
1	\$253.440.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$253.440.000,0
2	\$253.440.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$253.440.000,0
3	\$253.440.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$253.440.000,0
4	\$253.440.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$253.440.000,0
5	\$253.440.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$253.440.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Intervención integral de la cancha sintética de fútbol					
\$108.147.418,27	13,64 %	\$1,12	\$703.241,83	\$877.645.797,91	\$24.108.199,05

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Cancha mejorada (Producto principal del proyecto)	\$877.645.797,91

03 - Decisión

Alternativa

Intervención integral de la cancha sintética de fútbol

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar la infraestructura para la practica deportiva

Producto

1.1. Cancha mejorada (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Cancha mejorada

Medido a través de: Número de canchas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Interventoria Realizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G054

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Documento en físico y en digital

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	4	Total:	4



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE



02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	MINISTERIO DEL DEPORTE - GESTIÓN GENERAL	Entidades Presupuesto Nacional - PGN	PGN - Nación - Inversión	0	\$1.105.208.102,00
				Total	\$1.105.208.102,00
	SABANETA	Municipios	Propios	0	\$62.924.505,00
				Total	\$62.924.505,00
	Total Inversión				\$1.168.132.607,00
Total					\$1.168.132.607,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Brindar a la comunidad condiciones adecuadas para el desarrollo de actividades deportivas en la vereda Pan de Azúcar	Escenario deportivo en condiciones adecuadas	Tipo de fuente: Informe Fuente: Documento generado por el Instituto del Deporte y la Recreación de Sabaneta - INDESA	El ministerio del Deporte considera que el proyecto es viable y le asigna recursos de cofinanciación
Componentes (Productos)	1.1 Cancha mejorada (Producto principal del proyecto)	Cancha mejorada	Tipo de fuente: Inspección Fuente: Visita al sitio, fotografías, videos	El certificado de disponibilidad del servicio de energía se entrega a tiempo por parte de la empresa de Servicios Públicos del Municipio.
Actividades	1.1.1 - Realizar el cerramiento provisional 1.1.2 - Retirar grama y limpiar el sitio 1.1.3 - Nivelar y compactar la base granular 1.1.4 - Colocar material granular 1.1.5 - Instalar la emulsión catiónica 1.1.6 - Retirar cerramiento de soporte para malla eslabonada(*) 1.1.7 - Mejorar la malla eslabonada existente 1.1.8 - Instalar cerramiento en malla rígida 1.1.9 - Instalar malla nylon para cielos y laterales 1.1.10 - Instalar el césped sintético 1.1.11 - Mejorar las porterías de fútbol 1.1.12 - Mejorar el drenaje de la cancha 1.1.13 - Construir viga pisa malla en concreto 1.1.14 - Instalar accesorios en motobomba 1.1.15 - Pintar pasamanos 1.1.16 - Resanar y repintar exteriores con pintura con pintura acrílica 1.1.17 - Pintar exteriores con pintura tipo koraza 1.1.18 - Pintar interiores con pintura tipo koraza 1.1.1	Nombre: Informes De Interventoria Realizados Unidad de Medida: Número Meta: 4.0000	Tipo de fuente: Fuente:	En el mercado existe suficiente oferta de grama sintética.

(*) Actividades con ruta crítica